

大切なご資産だからこそ 「貸す」ときも三井のリハウスで

三井のリハウスの信頼と実績で、賃貸管理をトータルサポート

家を貸すメリット

毎月安定した家賃収入を得られることや、賃貸借契約終了後は家に帰ることができるという点があげられます。また、人が住んでいるほうが換気などができて建物が痛みにくいというメリットもあります。

- ☑ 継続して家賃収入が得られる!
- ☑ ご家族や将来のために資産を残せる!
- ☑ 期間を決めて貸すことも。大切な家を手放さなくていい!

お悩みの方は
三井のリハウスへお任せください!

三井のリハウスが選ばれる理由

理由 1 長年の実績と経験

三井のリハウスが長年培ってきた実績と経験を活かし、市場ニーズや地域に合ったご提案が可能です。賃貸管理のプロ「三井のリハウス」は、初めてオーナーになる方にも選ばれています。

理由 3 ワンストップのご提案

「売る」「買う」「貸す」「借りる」すべてにおいてお手伝いをさせていただいている三井のリハウス。お客様の大切な資産を将来も見据えて総合的にサポートいたします。

理由 2 スムーズな入居者募集

三井のリハウスならではの全国に広がるネットワーク、多彩なインターネット広告、大手企業との提携による独自ルートで、より多くのお客様をよりスピーディにご紹介できます。

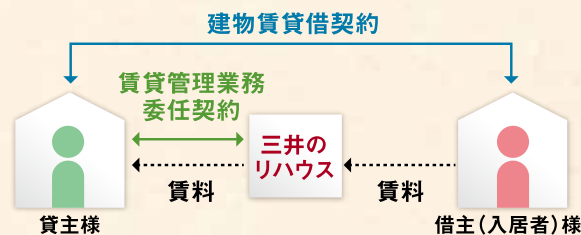
理由 4 安心の運用管理

賃料の入金管理や設備故障の緊急対応など、充実の管理プランをご用意しております。「三井のリハウス」専門スタッフが、入居者からのお問い合わせにすばやく的確に対応いたします。

「三井のリハウス」ネットワーク

インターネット広告の掲載

業界のデータベースへの登録



賃貸 or 売却か

お悩みの方もお任せください!

三井のリハウス札幌駅北口センターも併設しているため不動産運用の悩みについて幅広いご提案をさせていただきます。

携帯電話・スマホからでもご相談承ります

Q 転勤で自宅を離れることになりそうだ。この機会に賃貸にするか売却にするか悩んでいる。

A 「売却・賃貸のW査定」で比べてみませんか?

売却と賃貸のW価格査定(無料)を利用すれば、売却する際のご売却価格と賃貸に出した場合の「賃料価格」をシミュレートして比較検討できます。



賃貸

売却



三井のリハウス

三井不動産リアルティ札幌株式会社
住宅賃貸営業部 営業グループ

フリーコール
0120-321-531 chintai-sapporo@mf-realty.jp

〒060-0807 札幌市北区北7条西4丁目1-2KDX札幌ビル 1F

北海道知事石狩(7)第5813号

(一社)不動産流通経営協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟



三井不動産リアルティグループは
'86年度~'20年度の35年連続
全国売買仲介取扱件数No.1です。

「三井のリハウスにしてよかった」お喜びの声

転勤時の留守宅も 任せて安心でした

(オーナーA様)

転勤で自宅を離れることになりました。賃貸経営を決意したものの、遠隔地のため、借主への対応は難しく、自宅の状態についてもどのようになっているか不安でした。管理受託プランで任せることで、設備の故障時には業者の手配もしてくれて、離れていても安心でした！



借主募集時の対応に 満足しています！

(オーナーB様)

私は、同時に複数の会社に査定依頼をしました。三井のリハウスに決めたのは、借主募集のための掲載サイトが多く、借主を見つけるのが早かったから。また、募集期間中は問い合わせや案内状況の報告をこまめに連絡してくれました。今は、安心して貸せる借主に借りてもらえることができましたので、とても満足しています。



売却から賃貸へ、 選択の幅が広がりました

(オーナーC様)

自宅の売却するために相談しましたが、まだ迷っていました。担当者が「貸すことで、『資産として保持する』という選択肢もあるのでは？」と提案してくれました。売却することも想定し、賃貸条件はやや厳しく設定しましたが、売却から賃貸への連携もスムーズで、想像以上に早く借主を見つけられました。資産のよい生かし方ができました。



大切なご所有不動産、 まずは私たちにご相談ください。

日頃ご愛顧いただき誠にありがとうございます。
「三井のリハウス住宅賃貸営業部」は札幌駅徒歩1分の立地、かつ三井のリハウス札幌北口センターも併設している店舗ですので、お客様の不動産運用を気軽にご相談いただける体制となっております。不動産の概要をお伝えいただければご相談のその場でおおよその「賃貸相場」または「売却価格」をお伝えできます。ぜひこの機会にご来店ください。

住宅賃貸営業部 営業グループ
グループ長 小野 倫秀

不動産を「活かす」無料相談ぜひご利用ください

📞 お電話で

✉ メールで

フリーコール **0120-321-531** chintai-sapporo@mf-realty.jp

🏠 訪問で

💻 リモートで

1.電話でのご予約
ご希望の日時をお伝えください。

2.スタッフがご訪問
ご予約日にスタッフがご同いし丁寧かつスピーディーに査定します。

ご利用できる環境については確認が必要となります。詳しくはお問い合わせください。

ご来店での相談もお気軽にどうぞ (毎週水曜・日曜定休)



JR「札幌駅」 北口より徒歩1分

無料駐車場もあります

「札幌駅北口地下駐車場」をご利用ください。ご利用時間内の駐車券をお渡します。



感染対策の上、お客様をお迎えしております



全国19ヶ所の拠点と291店舗^(※)を展開する 三井不動産リアルティグループが 幅広いお客さまのニーズに対応

(※)2022年4月1日現在

多彩な不動産取引に対応

47 都道府県の実績



新型コロナウイルス感染拡大予防の 安全対策を実施いたします

- 従業員のマスク着用
- センターおよび物件等の定期的な換気の実施
- 応接スペースにおける飛沫防止板もしくはビニールシールドの設置
- 定期的なテーブル・イス・ドアノブ等、手が触れる部分の消毒を実施
- 従業員の検温を含む、個人体調管理の実施
- 定期的な手洗い・手指等の消毒の実施
- 打ち合わせ・査定等のオンライン化推進

三井のリハウス

三井不動産リアルティ札幌株式会社 住宅賃貸営業部 営業グループ

フリーコール **0120-321-531** chintai-sapporo@mf-realty.jp

〒060-0807 札幌市北区北7条西4丁目1-2KDX札幌ビル 1F

北海道知事石狩(7)第5813号

(一社)不動産流通経営協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

三井のリハウス
ホームページ

不動産の情報が満載

www.rehouse.co.jp