



ゆっくり、ていねいな暮らしを  
カスタマイズできる家

施工/晃和住宅（株）  
設計/山之内建築研究所



## concept

四季の変化が楽しめる緑地に向け、南東に大開口を設けた24坪の平屋住宅です。空間の核となるのは、アイランド型キッチン。天井まわりには採光のための高窓、造作LED照明を配し、緑と光の移ろいを感じながら家事ができる家を目指しています。内装には、熱容量の高いコンクリートブロックと温かみのある道産材を採用。素材感が際立つシンプルな空間に仕上げます。また、冬も活動的に暮らせるよう、屋根つき通路で母屋とつないだ造作カーポートを用意。省エネと快適性を両立させた住まいを実現します。さらに将来の増築にも対応できる木造の離れを設けます。ライフスタイルの変化に柔軟に対応できる空間でゆっくり、ていねいに暮らしてみませんか。



## performance

### 断熱性能

この住宅の外皮平均熱貫流率UA値 **0.23**(W/m<sup>2</sup>・K)

▼この住宅はココ！

◀性能高い | 性能低い▶

▲国の基準 (UA値 0.46 (W/m<sup>2</sup>・K) )

### 気密性能

この住宅の相当隙間面積C値 (実測値) **0.4** (c m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>)

### 省エネ性能

この住宅のBEI (設計一次エネルギー消費量/基準一次エネルギー消費量) **0.75**

▼この住宅はココ！

◀消費エネルギーが少ない | エネルギーが多い▶

▲(BEI0.0)

▲国の基準 (BEI1.0)